Dörzbacher Gemeindebote

MITTEILUNGSBLATT DER GEMEINDE



51. Jahrgang | Freitag, den 1. März 2024 | Nr. 9

Weltgebetstag

1. März 2024

Palästina ...durch das Band des Friedens

Wir laden Groß und Klein, Jung und Alt herzlich ein zum Gottesdienst anlässlich des Weltgebetstages am

Sonntag, 3. März 2024 um 10 Uhr

in der Dreifaltigkeitskirche Dörzbach.



Sanne Kümmerer & die WGT-Band sorgen für die Musik und laden zum **Kennenlernen der Lieder** ab 9.40 Uhr in die Kirche ein.

Den Gottesdienst lassen wir mit Kaffee, Tee und Fingerfood ausklingen.

Pfarrer Markus Speer und das ökumenische WGT-Team Dörzbach

Für Hohebach
Freitag, 01.03.2024 um 19.30 Uhr im Gemeindehaus Hohebach

Bürgerbüro nicht besetzt

Am Dienstag, 05.03.2024 ist das Bürgerbüro wegen einer internen Schulung nachmittags nicht besetzt.

Wir bitten um Beachtung!

Was Sie beachten sollten, wenn Sie Fotos im Mitteilungsblatt in guter Qualität veröffentlichen möchten:

- Bitte speichern Sie das unbearbeitete Bild ab.
- Ihr Bild muss eine Auflösung von 300 dpi haben (keine geringere Auflösung).
- Das Bild nicht in eine Word-Datei einbetten, sondern als Grafik-Datei (jpg-, tif- oder pdf-Datei) abspeichern.



Theater Dörzbach

Stefanie Goes und das Theaterteam

Samstag, 2. März 2024, 19.00 Uhr
Frühlingskonzert
„Tastentänze“

Klavierduo ONYX Marie-Therese Zahnlecker und Jonas Gleim

Karten unter: 07937/80110; kontakt@theaterdoerzbach.de; www.theaterdoerzbach.de
Erwachsene: 25,-/Schüler/Studenten: 15,-/Bürgergeld: 10,- Euro
Theater Dörzbach, Schloßweg 1, 74677 Dörzbach

Aus dem Gemeinderat

In der vergangenen Sitzung am 27.02.2024 wurden folgende Beschlüsse gefasst und folgende Themen beraten:

1. **Bausachen: Bauantrag zur Errichtung temporärer Parkplatz mit 34 Stellplätze in Dörzbach für die Dauer von ca. 7 Jahre auf Flst. 6478 in der Röntgenstraße in Dörzbach**

Der Gemeinderat erteilte einstimmig dem Bauantrag zur Errichtung von 34 PKW-Stellplätzen auf einer bereits hergestellten Schotterfläche temporär (für 7 Jahre) auf Flst. 6478 in der Röntgenstraße in Dörzbach sein Einvernehmen.

2. **Beratung und Beschlussfassung über den Forstbetriebsplan 2024 Vorstellung durch Förster Ralf Heinzelmann**

Nach einem umfassenden Überblick über die ökologische und forstwirtschaftliche Situation des Dörzbachers Waldes im Jahr 2023, stellte Förster Ralf Heinzelmann den Forstbetriebsplan 2024 vor. Ebenso ging der angehende Förster Herr Prinz auf die Holzpreise ein.
Anschließend beschloss der Gemeinderat einstimmig den Forstbetriebsplan 2024.

3. **Beratung und Beschlussfassung über die Teilnahme an der Bündelausschreibung für den kommunalen Strombezug in den Jahren 2025 – 2027**

Nach Abwägung der Vor- und Nachteile beschloss der Gemeinderat einstimmig nicht an der Bündelausschreibung für den kommunalen Strombezug für die Jahre 2025-2027 teilzunehmen.
Mit einer Enthaltung und 11 Ja-Stimmen stimmte der Gemeinderat einem Vertragsabschluss für die Jahre 2025-2027 mit dem günstigen Anbieter, den Stadtwerk Tauberfranken, zu.

4. **Beratung und Beschlussfassung über die Gebührenregelungen für gemeindeeigene Hallen**

Einstimmig stimmte der Gemeinderat der vorgestellten neuen Gebührenregelung für die gemeindeeigenen Hallen zu.
Miete und Reinigung wird zu einer Position zusammengefasst und in einem Betrag dargestellt. Für den Bürgersaal sowie die Gemeindehäuser Laibach und Meßbach wurde neu eingeführt die kulturellen Veranstaltungen mit einer 50 % igen Ermäßigung auf die Privatveranstaltungen.
Auch die Schlüsselregelung wird in der Nutzungsverordnung abgeändert.

5. **Beratung und Beschlussfassung über die Einbindung von Bauphysiker und Fachplanungen für die Sanierung, Umbau und Erweiterung des Multifunktionsgebäudes (Gebäude Feuerwehrgerätehaus/Bürgersaal) in Dörzbach**

Die Gemeinde möchte einen weiteren Fördertopf für die Sanierung, den Umbau und die Erweiterung des Multifunktionsgebäudes ausschöpfen. Um diese zu erhalten, ist allerdings die Einbindung eines Bauphysikers notwendig.
Einstimmig erteilte der Gemeinderat sein Einvernehmen zur Beauftragung eines Bauphysikers.

6. **Beratung und Beschlussfassung über den Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan „Solarpark Laibach" gemäß § 2 (1) BauGB**

Der Gemeinderat beschließt gemäß § 2 (1) BauGB mit 8-Jastimmen, 1 Gegenstimme und 2 Enthaltungen die Aufstellung des Bebauungsplanes „Solarpark Laibach" auf Gemarkung des Ortsteils Laibach. Maßgebend für den Geltungsbereich des Bebauungsplans ist der Abgrenzungsplan vom 27.02.2024.

Aktuelle Informationen aus Ihrer Gemeinde
finden Sie hier im Mitteilungsblatt!

Öffentliche Bekanntmachung

Bürgerbeteiligung für die 1. Fortschreibung der 9. Änderung des Flächennutzungsplans des Gemeindeverwaltungsverbandes Krautheim gem. § 3 Abs. 2 BauGB

Die 9. Änderung des Flächennutzungsplans wurde vom Landratsamt Hohenlohekreis nur teilweise genehmigt, da bei mehreren Vorhaben noch öffentliche Rechtsvorschriften entgegenstanden und für die überarbeiteten Bauflächenbedarfsnachweise sowie die Rücknahme von Bauflächen kein weiteres Beteiligungsverfahren stattgefunden hat. Diese Mängel sollen nun in einer Fortschreibung der Flächennutzungsplanänderung behoben und die Genehmigung dieser Bereiche erreicht werden. Der Gemeindeverwaltungsverband hat in der Sitzung der Verbandsversammlung am 13.07.2023 den Beschluss für die 1. Fortschreibung der 9. Änderung des Flächennutzungsplanes gefasst. Gleichzeitig wurde beschlossen, die öffentliche Auslegung der 1. Fortschreibung der 9. Änderung des Flächennutzungsplans gem. § 3 Abs. 2 BauGB durchzuführen.

Maßgebend ist der Entwurf zur 1. Fortschreibung der 9. Änderung des Flächennutzungsplans mit Begründung sowie der Umweltbericht vom 22.02.2024, gefertigt von der Klärle Gesellschaft für Landmanagement und Umwelt mbH aus Weikersheim.

Vorstehend aufgeführter Flächennutzungsplan liegt samt Begründung und Umweltbericht vom **05. März 2024** bis einschließlich **12. April 2024**

- beim Bürgermeisteramt Krautheim, Burgweg 5, 74238 Krautheim,
- beim Bürgermeisteramt Dörzbach, Marktplatz 2, 74677 Dörzbach,
- beim Bürgermeisteramt Mulfingen, Kirchweg 1, 74673 Mulfingen

während den üblichen Öffnungszeiten einsehen und sich zu den Planungen äußern.

Bestandteil der ausgelegten Unterlagen sind auch die umweltbezogenen Stellungnahmen zur 9. Änderung des FNP zu folgenden Themenbereichen:

Grundwasserschutz: Stellungnahmen des Landesamtes für Geologie, Rohstoffe und Bergbau

Hochwasserschutz: Stellungnahmen des Landratsamtes Hohenlohekreis, des Regionalverbands Heilbronn-Franken und des Regierungspräsidiums Stuttgart

Immissionsschutz: Stellungnahme des Landratsamtes Hohenlohekreis

Biotopverbund: Stellungnahmen des Landratsamtes Hohenlohekreis, des Regionalverbands Heilbronn- Franken, des Regierungspräsidiums Stuttgart und des Landesbundes für Vogelschutz e.V.
Waldabstand und Waldfunktionen: Stellungnahme der Oberen Forstbehörde

Landschaftliche Erholungseignung: Stellungnahmen des Regionalverbands Heilbronn-Franken und des Regierungspräsidiums Stuttgart

Anregungen und Stellungnahmen können während dieser Frist schriftlich oder mündlich zur Niederschrift bei den Bürgermeisterämtern in Krautheim, Dörzbach und Mulfingen vorgebracht werden.

Aufgrund von § 4a Abs. 4 BauGB wird der Entwurf der 1. Fortschreibung der 9. Änderung des Flächennutzungsplans auch auf den Homepages der Gemeinden unter www.krautheim.de, www.doerzbach.de und www.mulfingen.de veröffentlicht.

Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über die Flächennutzungsplanfortschreibung unberücksichtigt bleiben.

Da das Ergebnis der Prüfung der Stellungnahmen mitgeteilt wird, ist die Angabe der Anschrift des Verfassers zweckmäßig. Außerdem wird darauf hingewiesen, dass eine Vereinigung im Sinne des § 4 Absatz 3 Satz 1 Nummer 2 Umweltrechtsbehelfsgesetz (UmwRG) bei einem Rechtsbehelfsverfahren nach § 7 Absatz 2 UmwRG gemäß § 7 Absatz 3 Satz 1 UmwRG mit

allen Einwendungen ausgeschlossen ist, die sie im Rahmen der Auslegungsfrist nicht oder nicht rechtzeitig geltend gemacht hat, aber hätte geltend machen können.

Datenschutz:
Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf der Grundlage der Art. 6 Abs. 1 Buchstabe e (DSGVO) i.V. mit § 3 BauGB und dem LDSG. Sofern Sie Ihre Stellungnahme ohne Absenderangaben abgeben, erhalten Sie keine Mitteilung über das Ergebnis der Prüfung.

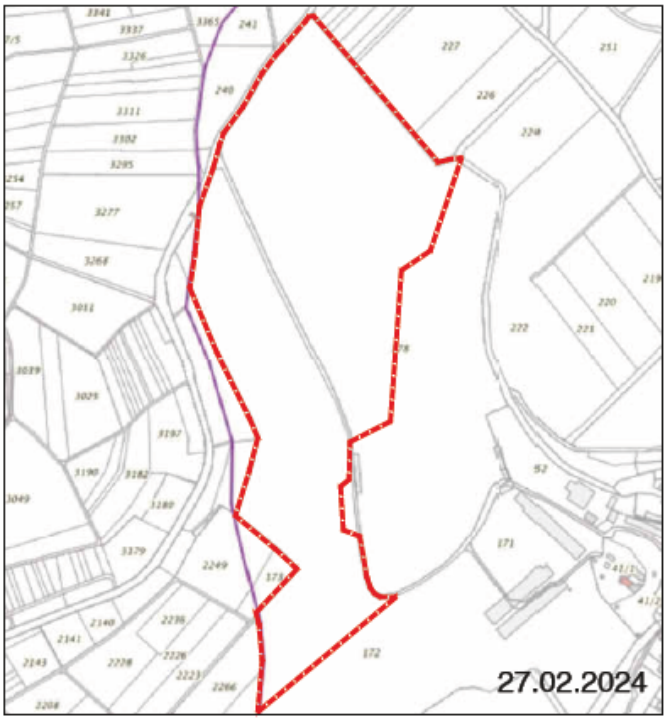
Dörzbach, 27.02.2024
Andy Kümmerle,
stellvertretender Verbandsvorsitzender

Öffentliche Bekanntmachung

Aufstellung des Bebauungsplans „Solarpark Laibach“

Der Gemeinderat der Gemeinde Dörzbach hat am 27.02.2024 in öffentlicher Sitzung aufgrund von § 2 Abs. 1 BauGB beschlossen, für den Bereich „Solarpark Laibach“ einen Bebauungsplan aufzustellen.

Der Bebauungsplan umfasst folgende Grundstücke der Gemarkung Dörzbach:
Jeweils Teilflächen von Flurstück Nr. 172, 177 und 178.
Maßgeblich für den Geltungsbereich ist der Lageplan vom 27.02.2024.



Dieser Beschluss wird hiermit gemäß § 2 Abs. 1 BauGB ortsüblich bekannt gemacht.

Dörzbach, 27.02.2024

Bürgermeisteramt Dörzbach
Andy Kümmerle
Bürgermeister

AMTS- UND MITTEILUNGSBLATT DER GEMEINDE DÖRZBACH

Herausgeber:	Gemeindeverwaltung Dörzbach E-Mail: gemeindebote@doerzbach.de Internet: www.doerzbach.de
Verantwortlich für den amtlichen Teil:	Andy Kümmerle, Bürgermeister
Verlag:	Krieger-Verlag GmbH Postfach 11 03, 74568 Blaufelden Telefon 0 79 53/98 01-0, Fax 0 79 53/98 01 90
Redaktionsschluss:	Dienstags, 12.00 Uhr
Erscheinungsweise:	wöchentlich

Einladung zur öffentlichen Sitzung der Verbandsversammlung des Zweckverbandes Wasserversorgung Jagsttalgruppe

Am Donnerstag, 07.03.2024 findet um 14.00 Uhr eine öffentliche Sitzung der Verbandsversammlung des Zweckverbandes Wasserversorgung Jagsttalgruppe im Bürgersaal des Johanniterhauses in Krautheim statt.

Folgende Tagesordnung ist vorgesehen:
1. Wahl des neuen Verbandsvorsitzenden
2. Wirtschaftsplan 2024
3. Verschiedenes

Zu dieser Sitzung ist die Bevölkerung herzlich eingeladen.
Joachim Döffinger, Stellvertretender Verbandsvorsitzender

Einladung zur öffentlichen Sitzung der Verbandsversammlung des Abwasserzweckverbandes Mittleres Jagsttal

Am Donnerstag, 07.03.2024 findet um 15.00 Uhr eine öffentliche Sitzung der Verbandsversammlung des Abwasserzweckverbandes Mittleres Jagsttal im Bürgersaal des Johanniterhauses in Krautheim statt.

Folgende Tagesordnung ist vorgesehen:
1. Wahl des neuen Verbandsvorsitzenden
2. Wirtschaftsplan 2024
3. Verschiedenes

Zu dieser Sitzung ist die Bevölkerung herzlich eingeladen.
Andy Kümmerle, Stellvertretender Verbandsvorsitzender

Öffentliche Ortschaftsratssitzung in Laibach

Am Dienstag, den 05.03.2024 findet ab 20.00 Uhr eine öffentliche Ortschaftsratssitzung im Gemeindehaus statt.

Tagesordnung:
1. Fragen der Einwohner
2. Vorstellung Planung Freiflächenphotovoltaikanlage „Solarpark Laibach“
3. Erhaltung Feuerwehrgerätehaus
4. Friedhof
5. Radweg
6. Feldwege
7. Verschiedenes

Zu dieser Sitzung ist die gesamte Bevölkerung herzlich eingeladen. Im Anschluss findet eine nicht öffentliche OR-Sitzung statt.

Andreas Wabbel, Ortsvorsteher

Bürgersprechstunde Laibach

Am Dienstag, den 05.03.2024 findet von 19.30 bis 20.00 Uhr eine Bürgersprechstunde im Gemeindehaus in Laibach statt.
Andreas Wabbel, Ortsvorsteher

Turnusmäßiger Austausch der Wasserzähler

In den nächsten Wochen werden die Wasserzähler in der Gemeinde Dörzbach gewechselt.

Der Austausch erfolgt gemäß dem Eichgesetz turnusmäßig alle sechs Jahre und wird in diesem Jahr durch die Tochtergesellschaft des Stadtwerks Tauber Franken und der Stadtwerke Wertheim – **EWS - Energie- und Wasser-Service Main-Tauber GmbH** durchgeführt.

In Kürze erhalten die betroffenen Eigentümer ein Schreiben der EWS.